



Издание Администрации и Думы Сысертского городского округа

# ВЕСТНИК

12

октября  
2023 года

№ 41 (848)

Электронная версия размещена на официальном сайте Администрации Сысертского городского округа по адресу: <http://admsysert.ru/administration/massmedia/vestnik>

## СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**«ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ» для сообщения о фактах проявления коррупции в органах местного самоуправления Сысертского городского округа 8 (343) 227-07-67 (добавочный 166)  
с 8-00 до 17-00 часов в рабочие дни с понедельника по пятницу**

«ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ» для сообщения о фактах сдачи физическими лицами жилых помещений в аренду,  
в том числе посуточно, а также через посредников (агентства недвижимости)  
8 (343) 227-07-67 (добавочный 555) с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 часов  
в рабочие дни с понедельника по пятницу

**Муниципальные правовые акты в полном объеме опубликованы в сетевом издании  
«Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа»  
(сысерть-право.рф) в сети Интернет**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ  
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
от 04.10.2023 № 2929-ПА

### О ПРИСВОЕНИИ НАИМЕНОВАНИЯ ЭЛЕМЕНТУ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ, РАСПОЛОЖЕНННОМУ В ДЕРЕВНЕ ОЛЬХОВКА СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с пунктом 27 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании постановления Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», приказа Министерства финансов Российской Федерации от 05.11.2015 № 171н «Об утверждении Перечня элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, и правил сокращенного наименования адресообразующих элементов»,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Присвоить наименование элементу улично-дорожной сети, расположенного в деревне Ольховка Сысертского городского округа Свердловской области, согласно прилагаемой схеме, – Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский городской округ, деревня Ольховка, улица Ландышевая.
- Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

Глава Сысертского  
городского округа

Д.А. Нисковских

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ  
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
от 09.10.2023 № 2936-ПА

### ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Руководствуясь статьей со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Феде-



рации, Требованиями к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута, утвержденными приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0150, рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Урал» (ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413, КПП 668501001, адрес (место нахождения): 620026, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Мамина-Сибиряка, строение 140) об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 66:25:1405001:875, на котором планируется разместить объект электросетевого хозяйства: «Строительство ВЛ-0,4 кВ Южная от ТП-72514 (ИВС) с установкой узла учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ, находящегося по адресу: Свердловская обл, Сысертский район, село Кашино, микрорайон «Лесной ручей», К/№ 66:25:1405001:2607) (0,04 км, 1 т.у.)», на основании счета на оплату для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям от 30.01.2023 № 5400065811, обоснования необходимости установления публичного сервитута, с учетом опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 31.08.2023 № 34 (841), от 21.09.2023 № 38 (485), на официальном сайте Сысертского городского округа [www.admsyert.ru](http://www.admsyert.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационных щитах в границах Сысертского городского округа Свердловской области,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить сроком на 49 лет для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Строительство ВЛ-0,4 кВ Южная от ТП-72514 (ИВС) с установкой узла учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ, находящегося по адресу: Свердловская обл, Сысертский район, село Кашино, микрорайон «Лесной ручей», К/№ 66:25:1405001:2607) (0,04 км, 1 т.у.)», находящегося в границах населенного пункта село Кашино Сысертского городского округа Свердловской

области в отношении части земельного участка площадью 187 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:875, площадью 47164 кв. м, видом разрешенного использования - для размещения домов индивидуальной жилой застройки, категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Кашино, микрорайон «Лесной ручей».

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земли в границах таких зон определяется Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории с описанием местоположения границ (прилагается).

3. Установить, что график проведения работ в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Строительство ВЛ-0,4 кВ Южная от ТП-72514 (ИВС) с установкой узла учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ, находящегося по адресу: Свердловская обл, Сысертский район, село Кашино, микрорайон «Лесной ручей», К/№ 66:25:1405001:2607) (0,04 км, 1 т.у.)» не требуется.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

2) публичному акционерному обществу «Россети Урал»;

3) правообладателю земельного участка с кадастровым номером 66:25:1405001:875.

6. Отделу информационных технологий муни-



ципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертского городского округа» обеспечить размещение постановления на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет в подразделе «Решения об установлении публичного сервитута» раздела «Администрация» в течение 5 (пяти) календарных дней со дня принятия настоящего постановления.

7. Публичному акционерному обществу «Россети Урал»:

1) заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателем земельного участка с кадастровым номером 66:25:1405001:875;

2) неукоснительно соблюдать требования Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на части земельного участка, на которой может располагаться археологический культурный слой, в отношении которой был установлен публичный сервитут;

3) согласно статье 42 Земельного кодекса Российской Федерации сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на частях земельного участка в соответствии с законодательством;

4) привести часть земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, после завершения на части земельного участка деятельности, для обеспечения которых установлен публичный сервитут.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа Е.А. Капалину.

9. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации

Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия постановления.

**Глава Сысертского  
городского округа**

**Д.А. Нисковских**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ  
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
от 09.10.2023 № 2937-ПА**

**О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ  
СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ  
ИЗМЕНЕНИЙ № 24 В ПРАВИЛА  
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ  
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Сысертского городского округа, Правилами землепользования и застройки на территории Сысертского городского округа, утвержденными решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 № 323, Положением об организации и проведении публичных слушаний на территории Сысертского городского округа, утвержденным решением Думы Сысертского городского округа от 27.04.2023 № 77, руководствуясь заключением комиссии по землепользованию и застройке Сысертского городского округа от 10.08.2023 № 55, постановлением Администрации Сысертского городского округа от 18.08.2023 № 2353-ПА «О подготовке Проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории Сысертского городского округа», рассмотрев Проект внесения изменений № 24 в Правила землепользования и застройки Сысертского городского округа,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить проведение публичных слу-



шаний по проекту внесения изменений № 24 в Правила землепользования и застройки Сысертского городского округа, утвержденные решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 № 323 (в редакции от 28.09.2023 № 116) (далее – Проект) (приложение № 1).

2. Утвердить график проведения публичных слушаний, порядок организации и состав комиссии по землепользованию и застройке, ответственный за проведение публичных слушаний (далее - Комиссия) (приложение № 2).

3. Установить:

1) участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен Проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;

2) регистрация участников публичных слушаний осуществляется при наличии паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность гражданина, начинается за 20 минут до начала публичных слушаний;

3) прием предложений и замечаний от заинтересованных лиц по Проекту со дня регистрации настоящего постановления по 20.10.2023 (включительно):

а) на адрес электронной почты: adm\_sgo@mail.ru с обязательным указанием в теме сообщения «Публичные слушания»;

б) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции в период проведения экспозиции по демонстрационных материалов по адресам указанным в приложении № 3.

4. Комиссии:

1) организовать и провести в установленный срок публичные слушания по проекту с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;

2) обеспечить размещение оповещения о проведении публичных слушаний по проекту на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет (<http://admsysert.ru>);

3) организовать экспозицию демонстрационных материалов по проекту по адресам, указанным в приложении № 3 к настоящему постановлению, а так же на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет ([www.admsysert.ru](http://admsysert.ru)).

Период проведения экспозиции: с 12.10.2023 по 24.10.2023, время работы экспозиции: с понедельника по пятницу – с 8-00 часов до 17-00 часов (за исключением праздничных и выходных дней);

4) рассмотреть поступившие предложения и замечания по Проекту, подготовить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний;

5) организовать публикацию заключения о результатах публичных слушаний по Проекту в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» ([сысерть-право.рф](http://sysert-pravo.ru)) в сети Интернет.

5. Начальнику отдела информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертского городского округа» О.Л. Соломеину обеспечить размещение постановления на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет во вкладке «Публичные слушания» подраздела «Градостроительство» раздела «Администрация».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа Е.А. Капалину.

7. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» ([сысерть-право.рф](http://sysert-pravo.ru)) в сети Интернет.

**Глава Сысертского  
городского округа**

**Д.А. Нисковских**



**Россельхознадзор предупреждает:  
применение химических препаратов для  
сельскохозяйственного производства в  
бытовых целях запрещено**

Пестициды — вещества или смесь веществ, в том числе используемые в качестве регуляторов роста растений, феромонов, дефолиантов, десикантов и фумигантов, и препараты химического или биологического происхождения, предназначенные для борьбы с вредными организмами.

Все пестициды являются опасными для организма человека веществами. Дети наиболее уязвимы к негативному воздействию пестицидов.

Безопасность применения пестицидов и агрохимикатов обеспечивается строгим соблюдением установленных регламентов и правил применения пестицидов и агрохимикатов, исключающих их негативное воздействие на здоровье людей и окружающую среду.

Во избежание несчастных случаев в домашних условиях необходимо применять только препараты, включенные в Государственный каталог пестицидов и агрохимикатов, разрешенных к применению на территории Российской Федерации и зарегистрированные для применения в личном подсобном хозяйстве (регламенты применения таких пестицидов маркируются литерой (Л)).

Ознакомиться с действующей редакцией Государственного каталога можно на сайте Министерства сельского хозяйства Российской Федерации (<https://mcx.gov.ru/ministry/departments/departament-rastenievodstvamekhanizatsii-khimizatsii-i-zashchity-rasteniy/industry-information/info-uslugi-po-gosudarstvennoy-registratsii-pestitcidov-i-agrokhimikatov/>).

Применение препаратов для сельскохозяйственного производства в бытовых целях запрещено!

На этикетке пестицида обязательно должна содержаться информация о номере государственной регистрации пестицида и регистрационном номере тарной этикетки, изготовителе, фасовщике, лице, зарегистрировавшем препарат.

Каждая упаковка пестицида должна быть снабжена подробными рекомендациями о транспортировке, применении и хранении, обезвреживании, утилизации, уничтожении, захоро-

нении, с указанием регламентов их применения и тарными этикетками.

Необходимо исключить доступ детей к пестицидам и таре из-под них.

Перед применением пестицидов необходимо внимательно изучить рекомендации о применении. Применять пестициды следует на открытом воздухе с обязательным использованием средств индивидуальной защиты. Отравленные приманки необходимо раскладывать таким образом, чтобы исключить к ним доступ детей и домашних животных.

Остатки препаратов и рабочих растворов и тару следует утилизировать или уничтожать в соответствии с рекомендациями.

В случае появления признаков ухудшения самочувствия незамедлительно обратитесь к врачу.

**Сообщение о возможном установлении  
публичного сервитута**

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет для размещения объекта электросетевого хозяйства: «Строительство отпайки от ВЛ-0,4 кВ Дом от ТП-76111 с установкой узла учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ по адресу: Свердловская обл, Сысертский р-н, участок находится примерно в 3.8 км по направлению на восток от ориентира п. Бобровский, К/№ 66:25:1308001:11) (0,14 км, 1 т.у.)», находящегося в Свердловской области, Сысертском городском округе, в отношении следующих частей земельных участков общей площадью – 500 кв.м:

1) части земельного участка площадью 451 кв.м с кадастровым номером 66:25:1308001:53, площадью 8000 кв.м, видом разрешенного использования - дачное строительство (организация дачного хозяйства), категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, восточнее поселка Бобровский;

2) части земельного участка площадью 49 кв.м с кадастровым номером 66:25:1308001:31, площадью 8000 кв.м, видом разрешенного использования - дачное строительство (организация дачного хозяйства), категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, рас-



положенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, участок находится примерно в 3,8 км по направлению на восток от ориентира поселок Бобровский.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publicniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.

### Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет для размещения объекта электросетевого хозяйства:

«Строительство ВЛ 0,4 кВ Западная от ТП-72514 с установкой узла учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ, находящегося по адресу: Свердловская обл, р-н Сысертский, с. Кашино, мкр. Лесной ручей, К/№ 66:25:1405001:871) (0,36 км, 1 т.у.)», находящегося в Свердловской области, Сысертском городском округе, в отношении следующих частей земельных участков общей площадью – 1353 кв.м:

1) части земельного участка площадью 1198 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:875,

площадью 47164 кв. м, видом разрешенного использования - для размещения домов индивидуальной жилой застройки, категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Кашино, микрорайон «Лесной ручей»;

2) части земельного участка площадью 49 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:209, площадью 21368 кв. м, видом разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства (размещение искусственного водоема для разведения рыбы), категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, примерно в 4 км северо-западнее села Кашино;

3) части земельного участка площадью 106 кв.м с кадастровым номером 66:25:1405001:861, площадью 16114 кв. м, видом разрешенного использования - предоставление коммунальных услуг, категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Кашино, микрорайон Лесной ручей.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publicniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.



## **Сообщение о возможном установлении публичного сервитута**

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет для размещения объекта электросетевого хозяйства:

«Строительство ответвления от ВЛ 6 кВ АгроСервис ПС 35/6 БИЗ на КТП-71245, КТП-71245, ВЛ 0,4 кВ Линия-1 от КТП-71245 с установкой узла учета (электроснабжение ЭПУ-0,4 кВ по адресу: Свердловская обл, Сысертский р-н, К/№ 66:25:1307004:980) (0,1 МВА, 0,68 км, 1 т.у.»), находящегося в Свердловской области, Сысертском городском округе, в отношении следующих частей земельных участков общей площадью – 2104 кв.м:

1) части земельного участка площадью 11 кв.м с кадастровым номером 66:25:0000000:14948, площадью 3230 кв. м, видом разрешенного использования - для размещения объектов индивидуального жилищного строительства, категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Бобровский;

2) части земельного участка площадью 646 кв.м с кадастровым номером 66:25:1307004:835, площадью 3409 кв. м, видом разрешенного использования - для размещения объектов индивидуального жилищного строительства, категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Бобровский;

3) части земельного участка площадью 22 кв.м с кадастровым номером 66:25:1307004:42, площадью 32600 кв. м, видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, 500 м южнее кладбища поселок Бобровский;

4) части земельного участка площадью 17 кв.м с кадастровым номером 66:25:1307004:1082, площадью 65215 кв. м, видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, в северной части

кадастрового района «МО Сысертский район»;

5) части земельного участка площадью 1408 кв.м с кадастровым номером 66:25:1307004:986, площадью 5145 кв. м, видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publicniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.

## **Сообщение о возможном установлении публичного сервитута**

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Строительство ответвления от ВЛ 10 кВ Комплекс-2 ПС 110/10 Волна на ТП-71216. ТП-71216. ВЛ-0,4 кВ Южная от ТП-71216 с установкой узлов учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ, находящихся по адресу: Свердловская обл, Сысертский р-н, юго-восток д. Б. Седельниково) (0,55 км, 0,16



МВА, 4 т.у.)», находящегося в Свердловской области, Сысертьском городском округе, в отношении следующих частей земельных участков общей площадью – 2078 кв.м:

1) части земельного участка площадью 1471 кв.м с кадастровым номером 66:25:0701007:621, площадью 24782 кв. м, видом разрешенного использования - размещение автомобильных дорог, категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертьский район, деревня Большое Седельниково;

2) части земельного участка площадью 129 кв.м с кадастровым номером 66:25:0701007:570, площадью 600 кв. м, видом разрешенного использования - территории общего пользования, категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертьский район, юго-восток деревни Большое Седельниково, участок 52. Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир пп 1816. Участок находится примерно в 750 м, по направлению на юг от ориентира;

3) части земельного участка площадью 26 кв.м с кадастровым номером 66:25:0701007:580, площадью 755 кв. м, видом разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства, категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сысертьский, деревня Большое Седельниково, улица Рябиновая, земельный участок 23;

4) части земельного участка площадью 25 кв.м с кадастровым номером 66:25:0701007:617, площадью 100 кв. м, видом разрешенного использования - коммунальное обслуживание, категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертьский район, юго-восток деревни Большое Седельниково, участок 52. Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир пп 1816. Участок находится примерно в 765 м, по направлению на юг от ориентира;

5) части земельного участка площадью 10 кв.м с кадастровым номером 66:25:0701007:616, площадью 690 кв. м, видом разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства, категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертьский район, юго-восток деревни Большое Седельниково, участок 52. Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир пп 1816. Участок находится примерно в 765 м, по направлению на юг от ориентира;

6) части земельного участка площадью 417 кв.м с кадастровым номером 66:25:0310001:662, площадью 690 кв. м, видом разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства, категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертьский район.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертьского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publicniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертьского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.

Издание предназначено для читателей старше 16 лет